

COMUNE DI SELVINO

COMMITTENTE:
TIPO DI INTERVENTO:

INDIRIZZO

PROT.

tabella 1

classi sup.	alloggi	S.u.a. Mq	S.u.a./S.u.	i	incrim.
<= 95		45,00	1	0	0
>95 <=110			0	5	0
>110 <=130			0	15	0
>130<=160			0	30	0
>160			0	50	0
S.u.=		45,00	i1		0

tabella 2

accessori	S.n.r. mq
Cantine, soffitte, lavatoi	
locali termici	
autorimesse	
androni e porticati liberi	
logge e balconi	
S.n.r.=	0,00

tabella 3

S.n.r./S.u.	x	incrim.
<= 50		0
>50<=75		10
>75<=100		20
> 100		30
Snr/Sux100		i2
		0

CLASSE EDIFICIO	NUOVE COSTRUZIONI	RISTRUTTURAZIONI
I-II-III	6%	5%
IV-V-VI-VII-VIII	8%	6%
IX-X-XI	18%	10%

comm.<=150 mq	3%
comm.da 151 a 300 mq	2%
comm. >300mq	1%
dir.< 150mq	3%
dir.da 151 a 300 mq	2%
dir.> 300 mq	3%
turist. <=400 mq	5%
turist. Da 401 a 800 mq	3%
turist.> 800 mq	1%

caratteristiche tabella n.4

X

più di un ascensore per scala	
scala di servizio non prescritta	
altezza interna maggiore di mt.2,70	
piscina per meno di 15 unità	
alloggio custode meno di 15 unità	

tabella 4

n. caratt.	x	incrim.
0		0
1		10
2		20
3		30
4		40
5		50
		i3=
		0

RESIDENZIALE	NUOVA	RISTRUT
Su= superficie utile	45,00	45,00
Snr= sup. non resid.	0,00	0,00
60% snr=sup. ragguag	0,00	0,00
Sc= sup. complessiva	45,00	45,00

i3=		=	classe	maggiorazione
i1+i2+i3=i=	0			

COMMERC/TERZIARIO	NUOVA	RISTRUT
Sn=superficie netta		
Sa=superf. Accessoria		
60% di Sa=sup. ragg.	0,00	0,00
St=superficie totale	0,00	0,00

PREVENTIVI		
nuova costruz.	R1 RESIDENZIALE	
	C1 COMMERCIALE	
ristrutt.	R2 RESIDENZIALE	
	C2 COMMERCIALE	

B)- COSTO DI COSTRUZIONE RESIDENZIALE (da D.M.) € 307,59

C) COSTO (al mq) DI COSTRUZIONE MAGGIORATO =Bx(1+M/100) € 0,00

D1)- COSTO DI COSTRUZIONE EDIFICIO NUOVO = (Sc+St) X C € 0,00

D2- COSTO DI COSTRUZIONE EDIFICIO RISTRUTTURATO = (Sc+St) X C € 0,00

EDIFICIO NUOVO

contributo su tabella ministeriale	D1xaliquota	€ 0,00
contributo su preventivo	R1xaliquota	€ 0,00
contributo su preventivo commer.	C1xaliquota	€ 0,00

EDIFICIO RISTRUTTURATO

contributo su tabella ministeriale	D2xaliquota	€ 0,00
contributo su preventivo	R2xaliquota	€ 0,00
contributo su preventivo commer.	C2xaliquota	€ 0,00

TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE

€ 0,00

CONTRIBUTO GIA VERSATO

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE DOVUTO

€ 0,00